



Villa de nueva construcción con gimnasio, sauna y cine en casa. / Ref.AN12

**Superficie del terreno: 1.250 m2 Superficie construida: 654 m2 Dormitorios: 4
Baños: 5**

Precio: 4.250.000 €

























Villa de nueva construcción con gimnasio, sauna y cine en casa. / Ref.AN12

Superficie del terreno: 1.250 m2 Superficie construida: 654 m2 Dormitorios: 4
Baños: 5

Precio: 4.250.000 €

Esta impresionante villa moderna se encuentra en una tranquila calle residencial en una de las zonas más deseadas de Santa Ponsa. Su ubicación privilegiada permite acceder a pie a las playas de arena, tiendas y restaurantes, y se sitúa a menos de 10 minutos en coche del parque acuático, el Jungle Park y el campo de golf más cercano, ofreciendo múltiples opciones de ocio para toda la familia.

Distribuida en tres plantas conectados por ascensor y orientada al sur, la propiedad goza de abundante luz natural durante todo el día. Gracias a su posición elevada, ofrece vistas panorámicas espectaculares que se pueden disfrutar desde casi cualquier rincón de la casa.

El interior presenta un diseño minimalista con grandes ventanales que permiten una conexión perfecta con el exterior, aportando luminosidad y amplitud. Dispone de 4 dormitorios, 5 baños, una cocina totalmente equipada con isla y electrodomésticos integrados, un comedor independiente y un amplio salón con vistas al mar y acceso directo a la terraza, que a su vez se abre a la piscina y al jardín.

Además, la villa cuenta con espacios ideales para sala de juegos o gimnasio, sauna y cine en casa. Está equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y sistemas tecnológicos de alta eficiencia energética.

Una propiedad excepcional que combina lujo, confort y cercanía a todos los servicios locales.